

[新闻稿]



配售 **1.035** 亿股 集资约 **11.00** 亿港元 引入优质长期投资者 建立全面战略合作关系

(2018年6月6日，香港讯) - 中国高增长的质量地产开发商 融信中国控股有限公司（「融信」或「公司」，连同其附属公司，统称「集团」，股份代号：3301.HK）欣然公布，与配售代理 **UBS AG** 香港分行订立股份配售协议，按每股 **10.62** 港元，向不少于六名独立专业人士、机构及或个别投资者配售最多 **1.035** 亿股现有股份，配售股份相当于公司现有已发行股本约 **6.92%** 及经认购事项扩大后公司已发行股本约 **6.48%**（假设除发行认购股份以外，公司的已发行股本自公告日期起至认购事项完成止并无变动）。

根据协议，此次配售所得款项净额（经扣除配售事项及认购事项的所有适用成本及开支）约 **11.00** 亿港元，将用作公司发展目的及作为集团的一般营运资金。是次配售将有利于补充集团用于其扩展及发展计划的长期资金，同时有助进一步扩大股东基础、优化股东结构、降低杠杆率，并通过引入优质的长期投资者以巩固资本基础。

截至 2017 年底，集团在 **33** 个城市拥有 **133** 个项目，土地储备总建筑面积约 **2,315** 万平方米。2018 年首五个月集团取得总合约销售额约人民币 **447.29** 亿元*；总合约销售面积约 **208.39** 万平方米*；平均合约售价约每平方米人民币 **21,464** 元*。凭借较强的综合实力和快速的发展势头，集团获得「2018 中国房地产上市公司发展速度 TOP2」之称号。

*以上数据均未经审核

- 完 -

有关融信中国控股有限公司

融信中国控股有限公司是中国领先的质量地产开发商，2016年1月13日于香港联交所主板上市，股份代号 3301.HK。融信中国战略布局 7 大核心城市群：海西经济区、长三角经济区、粤港澳大湾区、京津冀、中部、成渝、西部城市。于 2017 年 12 月 31 日，集团总土地储备约为 2,315 万平方米，按货值计约 60% 的土地位于国内一、二线城市的黄金地段。融信坚持中高端精品战略，尊重城市文化肌理，坚持以质量影响城市，集国际一流建筑师、设计师智慧，联合知名承建商倾力打造符合当地市场需求的标杆产品。产品涵盖高端公寓、别墅、服务式公寓、写字楼、商业综合体等多种物业类型。

融信中国已于 2016 年 5 月 31 日获纳入 MSCI 中国小型股指数成分股，于 2016 年 9 月 5 日获纳入恒生综合小型股指数成份股，于 2016 年 12 月 5 日获纳入深港通可认购港股名单。

如欲获得更多数据，请浏览 <http://www.rongxingroup.com/>。

新闻垂询：

纵横财经公关顾问(中国)有限公司

张丽云小姐 电话：(852) 2864 4827

李凯琳小姐 电话：(852) 2864 4837

黄安琪小姐 电话：(852) 2864 4839

欧晓淇小姐 电话：(852) 2114 4967

刘慧君小姐 电话：(852) 2114 4907

赵玥琦小姐 电话：(852) 2114 4949

电邮：sprg-ronshine@sprg.com.hk

传真：(852) 2527 1271